MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

SEKCJA: 451.313.0823
JEDN. EWID.: Zgorzelec, 022507_2
OBRĘB EWID.: 022507_2.0004, JĘDRZYCHOWICE
GMINA: ZGORZELEC
AM 2 DZ. NR 619/1, 342/5, 601/1
Identyfikator zgłoszenia: GK.6640.72.2021
Układ współrzędnych poziomych: 1965 strefa IV
Układ odniesienia wysokości: Kronsztadt

wykonał:

GEOEXPERT
USŁUGI GEODEZYJNE
PAWEŁ PAWLISZEWSKI
ul. Lubańska 13/11, 59-900 Zgorzelec
telefon: 792 920 145
REGON: 364247260, NIP: 6151868739

sporządził:

KIEROWNIK ROBÓT
inż. Janusz Czajkowski
GEODETA UPRAWNIONY
nr rej. GUGiK 3044

GRANICE DZIAŁEK ZOSTAŁY WNIESIONE Z DANYCH EWIDENCJI GRUNTÓW.
UŻYTKI ZOSTAŁY WNIESIONE Z MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW W SKALI 1:1000

W ZAKRESIE WNIESIONO PROJEKTOWANE SIECI UZBROJENIA TERENU/
OBIEKTY BUDOWLANE: Decyzja nr 185/2020

W ZAKRESIE OPRACOWANIA NIE WYKLUCZA SIĘ INNYCH OBIEKTÓW
BUDOWLANYCH OBJĘTYCH DECYZJĄ POZWOLENIA NA BUDOWĘ

PUNKTY OSNOWY GEODEZYJNEJ PODLEGAJĄ OCHRONIE–ART. 48 UST.1 PKT 3
PRAWA GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

MAPA AKTUALNA W TREŚCI NAZIEMNEJ I PODZIEMNEJ W ZAKRESIE
OPRACOWANIA

ZAKRES OPRACOWANIA

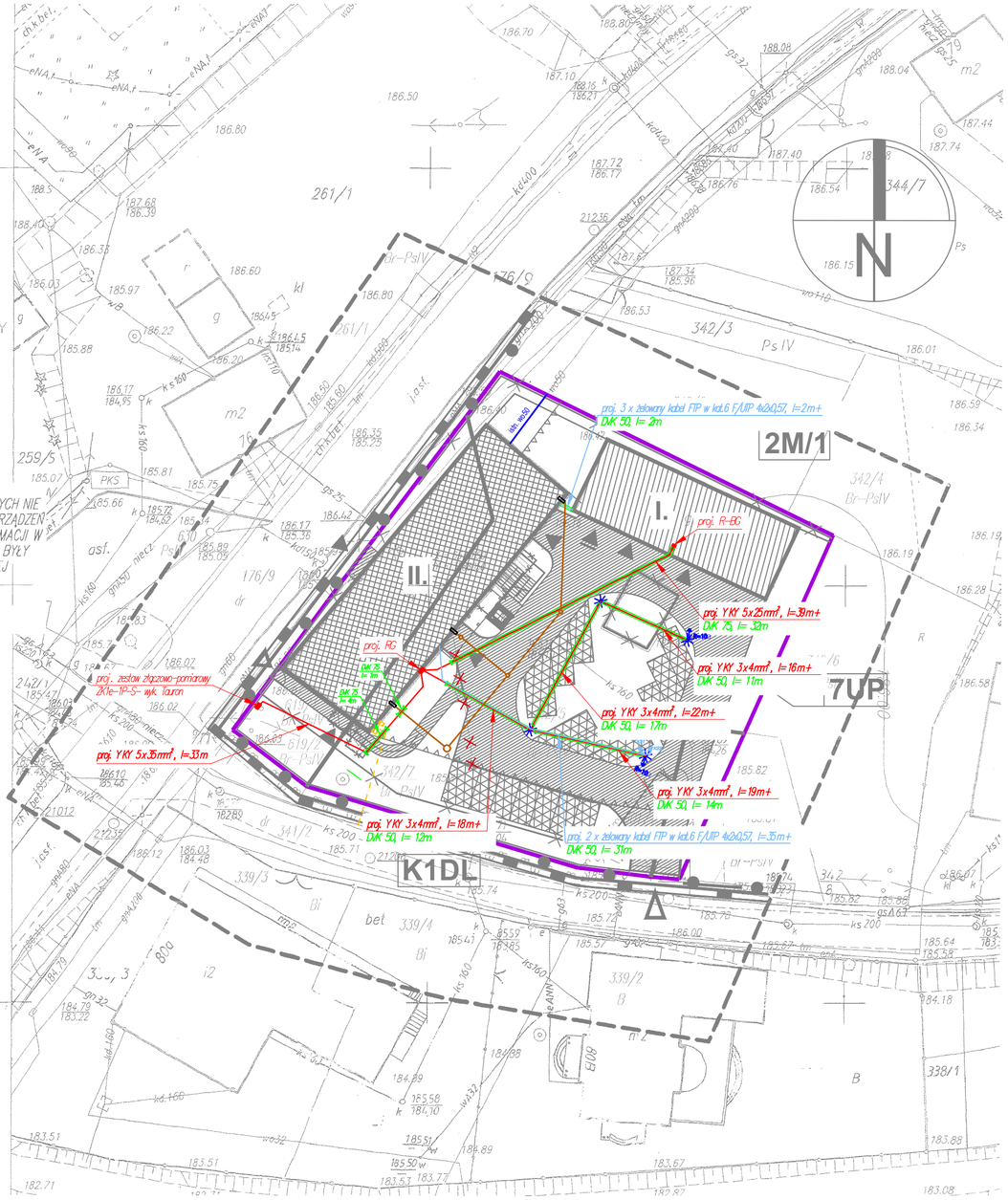
NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE
WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE SIECI I URZĄDZEŃ
PODZIEMNYCH O, KTÓRYCH BRAK JEST INFORMACJI W
INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH LUB KTÓRE NIE BYŁY
ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI GEODEZYJNEJ

MAPA WYKONANA BEZ USTALENIA OBCIĄŻEŃ

Data opracowania mapy: 12.05.2021

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:	Starosta Zgorzelecki
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego:	P.0225. 2021.659
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	2021-05-24
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Izabela Michałek Inspektor ds. Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Kartografii



LEGENDA:

- Istniejący budynek dawnej karczmy objęty opracowaniem
- Istniejący budynek gospodarczy objęty opracowaniem
- Granica działki i opracowania
- Granica działki,
- Ogrodzenie drewniane przeznaczone do demontażu
- Projektowane ogrodzenie systemowe
- Istniejący murek ceglany do likwidacji
- Wejścia do remontowanych budynków
- Wjazdy do remontowanego budynku gospodarczego
- Wejście na działkę
- Wjazd na działkę
- Nawierzchnia utwardzona projektowana kostka granitowa
- Nawierzchnia wyłożona kratą parkingową wypełnioną trawą
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z MPZP Uchwała 96/19 z dnia 2019–11–25
- Nieprzekraczalna linia zabudowy zgodna z MPZP Uchwała 229/13 z dnia 2013–03–25
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Strefa OW ochrony konserwatorskiej zabytków archeolg.
- Trawniki i zieleń niska
- Projektowane oświetlenie zewnętrzne: oprawa DSPAD 3350 Condo 45W na słupie SAL–4 w kolorze czarnym C35 Rasa ze złączem IZK 1 bez, posadowiony na fundamencie B–50
- Projektowana kamera IP ECS tubowa 5.0 Mpx, 2.8mm typu ECS–TIP4501IR–E–A zabudowana na słupie oświetleniowym

BILANS TERENU DZIAŁKI BUDOWLANEJ

działka nr 342/5, 619/2, 601/1

powierzchnia działki budowlanej	100%	2587,00m2
teren zabudowany istniejący	27,68%	716,24m2
nawierzchnia utwardzona - chodniki, dojazdy	26,35%	681,50m2
nawierzchnia utwardzona ażurowo - biologicznie czynna	9,32%	241,00m2
powierzchnia biologicznie czynna -trawniki	36,65%	948,26m2
powierzchnia biologiczna razem	45,97%	1189,26m2

BUP BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

KRZYSZTOF WOŹNIAKOWSKI
Karczowiska 5B; 59-307 Raszówka
http://www.buprojekt.pl tel.: 76 840 13 19 / 604 414 730
e-mail: buprojekt@post.pl fax.: 76 744 27 97

OBIEKT:	Budynek usługowy - świetlica wiejska wraz z pomieszczeniami administracyjnymi oraz budynek gospodarczy
LOKALIZACJA:	Jędrzychowice 78 .gm. Zgorzelec, dz.nr 619/1, 601/1, 342/5
TYTUŁ:	Projekt zagospodarowania terenu - Instalacje elektryczne

OPRACOWAŁ	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Funkcja	Podpis	Data
	mgr inż. Jerzy Korbela	13/98/Lw	spec. elektryczna	projektant		10.08.2021
	mgr inż. Henryk Kowalski	618/01/DUW	spec. elektryczna	sprawdzający		10.08.2021
	mgr inż. Krzysztof Czarny			asyst. projektanta		10.08.2021

Format: A2 | Skala: 1 : 100 | Nr rys. UGZ 02 03 05 01